

#MB2 \*0020000021226\*/0419/



## OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym we Wrześni Mariusz Błaszczyk podaje do publicznej wiadomości, że w dniu:

**28-03-2019 r. o godz. 10:00**

w lokalu:

**62-025 Kostrzyn, ul. Średzka 9/5**

odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 kpc **pierwsza licytacja ruchomości** należących do dłużnika i składających się z:

Lp.	Nazwa ruchomości	Ilość	Wartość szacunkowa	Cena wywołania
1	<b>Telewizor LED Samsung "55 model: UE55JU6570U</b>	<b>1 [szt.]</b>	<b>1 500,00 **)</b>	<b>1 125,00</b>

\*) cena za sztukę

Ruchomości można oglądać w dzień licytacji w miejscu i czasie oznaczonym wyżej. Suma wywołania wynosi 75% sumy oszacowania. Na podstawie art. 867 § 1<sup>2</sup> Kpc w obwieszczeniu o licytacji komornik określa czas, miejsce, przedmiot oraz warunki licytacji, sumę oszacowania i cenę wywołania oraz miejsce i czas, w których można oglądać ruchomości. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Zgodnie z art. 867 § 2. cena wywołania w pierwszym terminie licytacji publicznej wynosi trzy czwarte wartości szacunkowej. Jeżeli licytacja w pierwszym terminie nie dojdzie do skutku, zajęte ruchomości mogą być sprzedane w drugim terminie licytacyjnym. Sprzedaż licytacyjna nie może nastąpić za cenę niższą od ceny wywołania.

Zgodnie z art. 867<sup>1</sup> § 1 Kpc przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** na rachunek bankowy komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Poznaniu 91 10204027 0000 1002 1409 1922**, lub w kancelarii komornika ( godz. 8:00 - 16:00 ). Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się, pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa. Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzycielność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzycielność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzycielnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzycielności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się – w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzycielności, w drugim przypadku – do części wartości wierzycielności niepokrytej w cenie wywołania.

### **Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia**

Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej (8.00 - 16.00) lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego.

W przetargu **nie mogą uczestniczyć**: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytanta, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu. Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867<sup>2</sup> kpc).

### **UWAGA:**

**Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.**

W przypadku braku dostępu do ruchomości stanowiących przedmiot licytacji organ egzekucyjny może zarządzić przymusowe

otwarcie pomieszczeń, co nastąpi na koszt i odpowiedzialność dłużnika.

Komornik Sądowy

*Mariusz Błaszczuk*

**Pouczenie:**

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 Kodeksu postępowania cywilnego na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1<sup>1</sup> kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylene lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem, może zostać wniesiona na urzędowym formularzu oraz podlega opłacie sądowej w kwocie 50 zł.

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 184/18**